

TECNISA S.A.

Companhia Aberta
CNPJ nº 08.065.557/0001-12
NIRE 35.300.331.613

FATO RELEVANTE

A **TECNISA S.A.** (B3: TCSA3) ("Companhia" ou "Tecnisa"), em atendimento ao disposto no §4º do art. 157 da Lei 6.404, de 1976, e na Resolução CVM nº 44, de 2021, em continuidade ao fato relevante, divulgado em 27 de junho de 2025, informa que a Companhia deliberou orientar sua subsidiária Windsor Investimentos Imobiliários Ltda., CNPJ 08.303.528/0001-41 ("Windsor") a não prosseguir com as negociações que estavam sendo mantidas com a Cyrela Brazil Realty S.A. Empreendimentos e Participações, CNPJ 73.178.600/0001-18 ("Cyrela"), acerca da venda de terrenos pertencentes ao Loteamento Jardim das Perdizes e de Certificados de Potencial Adicional de Construção, uma vez que os desdobramentos da negociação reduziram a atratividade da proposta.

Em decorrência da decisão acima, a divulgação de resultados do 3T25, por meio da entrega dos formulários referentes a informações trimestrais (ITR), prevista anteriormente para ocorrer no dia 13 de novembro de 2025, será prorrogada até o início do mês de dezembro.

São Paulo, 13 de novembro de 2025.

ANDERSON LUIS HIRAOKA

DIRETOR FINANCEIRO E DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES